

Váš dopis zn.: 2021345862
Ze dne: 31. 08. 2021
Naše značka: SPU 317703/2021
Spisová zn.:

Vyřizuje.: Ing. Markéta Pejzlová
Tel.: 604 818 526
ID DS: z49per3
E-mail: m.pejzlova@spucr.cz

APRIS 3MP s.r.o.
Ing. Vojtěch Hejl
Baarova 231/36
140 00 Praha

Datum: 04. 10. 2021

VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY „REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. FRANTIŠKOVY LÁZNĚ“

Dopisem ze dne 31.8.2021 jste požádali Státní pozemkový úřad o vyjádření k technické infrastruktuře v rámci zpracování dokumentace pro spojené územní a stavební řízení stavby Rekonstrukce výpravní budovy a okolí v žst. Františkovy Lázně v k.ú. Františkovy Lázně.

Investorem stavby je společnost Správa železnic, st. organizace, Stavební správa západ, Sokolovská 1995/278, Praha. K žádosti byla předložena část PD zpracovaná společností Apris 3MP s.r.o. s číslem zakázky investora S631700099 a číslem zakázky zhotovitele 2020052 ve složení: koordinační situační výkres 2.C.03 ve stupni DUSP, datum 13.7.2021, vypracoval odpovědný projektant Ing. arch. M. Tyšlová, situaci zpracoval Ing. Vojtěch Hejl.

Sdělujeme Vám, že dle zaslaných podkladů prostřednictvím služby UtilityReport, se na 18 pozemcích s p.č. st. 123, st. 124/1, st. 125, st. 545, p.č. 555/1, 555/2, 555/3, 556/2, 560/1, 567/6, 666/5, 830/5, 830/11, 830/13, 830/14, 830/17, 830/19 a st.p.č. 1154 v k.ú. Františkovy Lázně **nenachází** žádná stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu.

Dle nám dostupných podkladů se v zájmovém území nenachází ani podrobné odvodňovací zařízení (POZ). Dostupné podklady - údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Stavbou **nebudou dotčeny pozemky**, vlastnické právo – ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad.

SPÚ s umístěním a realizací uvedené stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Františkovy Lázně“ souhlasí.

Toto vyjádření je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing. Tomáš Purkrábek
vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státního pozemkového úřadu